

Приложение
УТВЕРЖДЕНА

Согласовано
Глава администрации
МО СП "деревня
Кривское"
Абасов Э.А.



приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№ 103/пр от 16.02.2023

Форма

**Инвестиционная программа организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

№ 1-ИП ТС

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО «ЭНЕРГОРЕСУРС»**

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «ЭНЕРГОРЕСУРС»
Местонахождение регулируемой организации	Калужская обл., Боровский р-н., д.Кривское, ул.Сельскохозяйственная, д.3
Сроки реализации инвестиционной программы	01.01.2024 -31.12.2028
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Галкин Николай Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел.(910)-919-5160, эл.почта: ngalkin@bercanum.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство Строительства и ЖКХ Калужской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	г. Калуга, 2-й Красноармейский пер., 2А
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр Строительства и ЖКХ КО Лежнин В.В.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	+7(4842)-562756
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО СП "д. Кривское"
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Калужская обл., Боровский р-н., д.Кривское, ул.Цетральная, д.41
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации МО СП "д. Кривское" Абасов Э.А.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	+7(48438)695-25

Генеральный директор Архипов К.С.
М.П. (подпись)



Инвестиционная программа

ООО "Энергоресурс"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

Наименование мероприятий	Кадровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики											Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС				Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																	
				Наименование и значение показателя											Плановые расходы				Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)																	
				до реализации мероприятия					после реализации мероприятия						в том числе:				в результате реализации мероприятий инвестиционной программы																	
				Тепловая сеть					Тепловая сеть						Всего:	ПБР	СМР	Финансирование, в т.ч. по годам			связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, заменой насосов и (или) насосно-осового и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализованной энергоэффективного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за лизинговое (технологическое присоединение) к сетям централизованного теплоснабжения (далее по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)										Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизуна) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возмездной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов конденсационного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации	Год окончания реализации	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10						
Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях выполнения потребностей:																																				
платить новым тепловым сетям в целях выполнения потребностей:																																				
количество новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях выполнения потребностей:																																				
количество новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях выполнения потребностей:																																				
своем притоке способности существующих тепловых сетей в целях выполнения потребностей:																																				
иные мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях выполнения потребностей:																																				
этап 1																																				
требуется новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с выполнением новых потребностей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																																				
этап 2																																				
модернизация или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях выполнения новых потребностей существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) замены топлива от разных источников:																																				
улучшение или модернизация существующих тепловых сетей:																																				
ремонт или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																																				
иные инвестиционные затраты, в том числе: замена насосов, И, РИИ и насосов КИП/насосов КИПМ - Дан																																				
40.03.054101.66 Замена насосов																																				
И, лер Кувачев, ул. Сельскохозяйственная, микрорайон																																				
35																																				
55																																				
15947,84																																				
15947,84																																				
этап 3																																				
приоритет, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:																																				
этап 4																																				
для модернизации, замены насосов и элементов объектов системы централизованного теплоснабжения:																																				
электрические, инженерные и другие тепловые сети:																																				
электрические, инженерные и другие тепловые сети:																																				
электрические, инженерные и другие тепловые сети:																																				
этап 5																																				
приоритет, направленные на повышение безопасности объектов теплоснабжения, повышение безопасности объектов теплоснабжения, повышение безопасности объектов теплоснабжения:																																				
этап 6																																				
этап 7																																				

директор регулируемой организации П. (при наличии)



Инвестиционная программа

ООО "Энергоресурс"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики						Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС						Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС							
				Наименование и значение показателя										Плановые расходы			Финансирование, в т.ч. по годам			Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)							
				до реализации		после реализации мероприятия								в том числе:	всего:	ПИР	СМР	Профинансировано к N году	2024	2025	2026	Остаток финансирования	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8
				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-м исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																		
				6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8			
изменения или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением котельных, станций комбинированной выработки тепловой энергии, котельных, Р, РИИ и удаленных КПИПА котла М-20 - 2шт	40-03-05410166	Здание котельной	п. дер. Кривское, ул. Сельскохозяйственная, котельная	35					55					15 947,84										15 947,84			
итого																											

руководитель регулируемой организации
П. (при наличии)

Архипов К.С.



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

(наименование регулируемой организации)

№ /п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³					
	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	161,58	161,58	159,16	159,03	158,07
		т.у.т./м ³					
	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%					
	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год					
		% от полезного отпуска тепловой энергии					
	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды					
		куб. м для пара					
	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410						

Соводитель регулируемой организации
 (при наличии)

Аркалов К.С.




**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения
ООО "Энергоресурс"**

(наименование регулируемой организации)

Наименование объекта	Показатели надежности									Показатели энергетической эффективности										
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)			
	Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
		N	N+1	N+2		N	N+1	N+2		N	N+1	N+2		N	N+1	N+2		N	N+1	N+2
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Гостельная ООО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	161,58	159	159	158,1	0	0	0	0	0	0	0
Энергоресурс"																				

руководитель регулируемой организации
при наличии)

Арханов К.С.



Финансовый план
ООО "Энергоресурс"

(наименование регулируемой организации)

Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
	по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
	Вид деятельности	Вид деятельности		2024	2025	2026	
2	3	4	5	6	7	8	9
Собственные средства							
амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов							
расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке							
экономия расходов							
достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы							
связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,							
плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)							

расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)							
Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1							
Средства, привлеченные на возвратной основе	15948		15948	8000,00	5000,00	2948	
кредиты							
займы организаций	15948		15948	8000,00	5000,00	2948	
прочие привлеченные средства							
Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов							
Прочие источники финансирования							

Руководитель регулируемой организации

И.П. (при наличии)



Арханов К.С.

Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "ЭНЕРГОРЕСУРС"
 (наименование регулируемой организации)

наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технико-экономические характеристики црели реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)										Примечание			
	план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	факт												
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направляемая на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лицевых платежей по договору (финансовой аренды (ипотеки))	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе центрального теплоснабжения с выделением расходов консолидированной отчетности на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта капитального строительства по каждой системе центрального теплоснабжения при наличии таких расходов		Прочие источники финансирования	Всего:	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.6	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
1. реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1 тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.2 объектов системы центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.3 иной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.4 и производительности существующих объектов центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.5 новых объектов системы центрального теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
1.6 и/или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
1.7 модернизация существующих тепловых сетей																							
1.8 модернизация существующих объектов системы центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
1.9 направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем центрального теплоснабжения																							
1.10 и/или модернизация и ремонт объектов системы центрального теплоснабжения																							
1.11 и/или модернизация и ремонт тепловых сетей																							
1.12 и/или модернизация и ремонт иных объектов системы центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
1.13 предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью обеспечения регулируемой организацией обязательств требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																							

директор регулируемой организации _____ (Ф.И.О.)
 и/или _____



Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год
ООО "ЭНЕРГОРЕСУРС"

(наименование регулируемой организации)

Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности						
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)		
	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Котельная ООО "Энергоресурс"											

директор регулируемой организации
 (при наличии)

